

Торачева Г.С.



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Иркутск № 14.01.2018

№ 6/12

Иркутск

О приватизации комплекса
объектов недвижимости

В соответствии со статьями 209, 214, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 14, 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», Законом Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-03 «О приватизации областного государственного имущества», Законом Иркутской области от 28 ноября 2017 года № 85-ОЗ «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2018», постановлением Правительства Иркутской области от 6 марта 2013 года № 67-пш «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области», руководствуясь Положением о министерстве имущества отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пш, принимая во внимание решение комиссии по приватизации государственного имущества Иркутской области (протокол заседания комиссии от 12 января 2018 года № 1/2018):

1. Приватизировать комплекс объектов недвижимости, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Советская, д. 8:
— Межуличье, назначение: нежилое, площадь 1196,3 кв.м, инв. № 25:432:001:200059670:0100:20001, литер 1, этажность: 2, кадастровый (или условный) номер 38:30:011205:747, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004719;
— спортузал, назначение: нежилое, площадь 208,5 кв.м, инв. № 25:432:001:200059670:0200:20002, литер 2, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 38:30:011205:1114, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004720;
— здание склада, назначение: нежилое, площадь 69,8 кв.м, инв. № 25:432:001:200059670:0300:20003, литер 3, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 38:30:011205:1342, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004718

с земельным участком, площадь 4232 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:30:011205:41 (далее – Объект) и определить способом продажи аукцион, установив при этом:

- 1) открытой форму подачи предложений о цене;
- 2) начальную цену Объекта в размере 4 400 000 (Четыре миллиона четыреста тысяч) рублей без учета НДС;
- 3) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») Объекта в размере 220 000 (Двести двадцать тысяч) рублей.

2. Отделу по управлению областными государственными unitарными предприятиями, корпоративного управления и приватизации (Тетерина М.А.):

- 1) передать в ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» настоящее распоряжение и отчет об оценке рыночной стоимости Объекта;
- 2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания на официальном сайте министерства имущества отношений Иркутской области www.irkobl.ru/sites/mio/.

3. ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» (Магомедова Е.В.):

- 1) осуществлять продажу Объекта в соответствии с настоящим распоряжением в установленном законодательством порядке;
- 2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания и информационного сообщения о торгах на официальном сайте ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» www.irkobl.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru;

- 3) в договоре купли-продажи Объекта предусмотреть обязанность покупателя обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на Объект в установленном законом порядке;
- 4) представлять в министерство имущества отношений Иркутской области заверенную копию договора купли-продажи и акта приема-передачи Объекта в пятидневный срок с момента подписания акта приема-передачи покупателем.

4. Отделу ведения Реестра государственной собственности Иркутской области, оформления прав и разграничения собственности (Барабашов И.Н.), отделу управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области (Коновалова Ж.В.) исключить Объект из Реестра государственной собственности Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на Объект, содержащей сведения о переходе права собственности.

5. Финансовому отделу (Торачева Г.С.) обеспечить снятие Объекта с балансового учета министерства имущества отношений Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на Объект, содержащей сведения о государственной регистрации права собственности покупателя.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Кривоязыку М.В.

Министр



В.А. Сухорученко