



*Отдел продаж
в работу
09.08.18*

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 1/н

Иркутск

О приватизации объекта
недвижимости

В соответствии со статьями 209, 214, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 14, 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», Законом Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества», Законом Иркутской области от 28 ноября 2017 года № 85-ОЗ «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2018», постановлением Правительства Иркутской области от 6 марта 2013 года № 67-пн «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пн, принимая во внимание решение комиссии по приватизации государственного имущества Иркутской области (протокол заседания комиссии от 12 января 2018 года № 1/2018):

1. Приватизировать объект недвижимости, расположенный по адресу: Иркутская область, Зиминский район, с. Перевоз, ул. Молодежная, д. 2/А-1: помещение, назначение: нежилое, площадь 74,1 кв.м, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 38:05:020801:264, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области В120010145, расположенного по адресу: Иркутская область, Зиминский район, с. Перевоз, ул. Молодежная, д. 2/А-1 (далее – Объект) и определить способом продажи аукцион, установив при этом:

- 1) открытой форму подачи предложений о цене;
- 2) начальную цену Объекта в размере 84 000 (Восемьдесят четыре тысячи) рублей без учета НДС;
- 3) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») Объекта в размере 4 200 (Четыре тысячи двести) рублей.

2. Отделу по управлению областными государственными унитарными предприятиями, корпоративного управления и приватизации (Тетерина М.А.):

- 1) передать в ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» настоящее распоряжение и отчет об оценке рыночной стоимости Объекта;
- 2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания на официальном сайте министерства имущественных отношений Иркутской области www.irkobl.ru/sites/mio/.
3. ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» (Магомедова Е.В.):
 - 1) осуществить продажу Объекта в соответствии с настоящим распоряжением в установленном законодательством порядке;
 - 2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания и информационного сообщения о торгах на официальном сайте ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» www.irkbl.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов togr.gov.ru;
 - 3) в договоре купли-продажи Объекта предусмотреть обязанность покупателя обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на Объект в установленном законом порядке;
 - 4) представить в министерство имущественных отношений Иркутской области заверенную копию договора купли-продажи и акта приема-передачи Объекта в пятидневный срок с момента подписания акта приема-передачи с покупателем.
4. Отделу ведения Реестра государственной собственности Иркутской области, оформления прав и разграничения собственности (Барабашов И.Н.) исключить Объект из Реестра государственной собственности Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на Объект, содержащей сведения о переходе права собственности.
5. Финансовому отделу (Горячева Г.С.) обеспечить снятие Объекта с балансового учета министерства имущественных отношений Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на Объект, содержащей сведения о государственной регистрации права собственности покупателя.
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Кривоязыку М.В.

Министр

В.А. Сухорученко



ОГКУ «Фонд имущества»
Бк. № СР04-244/1
« 09 » 08 2018 г.