



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Иркутск

№ 25.04.2018 / № 24/к

О приватизации объекта недвижимости посредством публичного предложения

В соответствии со статьями 209, 214, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 14, 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», Законом Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества», Законом Иркутской области от 28 ноября 2017 года № 85-ОЗ «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2018», постановлением Правительства Иркутской области от 6 марта 2013 года № 67-пп «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, принимая во внимание протокол № 1нс-Н/18 от 27 марта 2018 года о несостоявшихся торгах по продаже недвижимого имущества, протокол заседания комиссии по приватизации государственного имущества Иркутской области от 6 апреля 2018 года № 3/2018:

1. Определить способом приватизации объекта недвижимости, расположенного по адресу: Иркутская область, Зиминский район, с. Перелоз, ул. Молодежная, д. 2/А-1: помещение, назначение: нежилое, площадь 74,1 кв.м, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 38:05:020801:264, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области В120010145 (далее – Объект) – продажа посредством публичного предложения, установив при этом:

- 1) цену первоначального предложения Объекта в размере 84 000 (Восемьдесят четыре тысячи) рублей без учета НДС;
- 2) величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Объекта в размере 8 400 (Восемь тысяч четыреста) рублей;

*Отдел продаж
В. Рабад
03.06.18*

- 3) величину повышения цены («шаг аукциона») Объекта в размере 4 200 (Четыре тысячи двести) рублей;
- 4) минимальную цену предложения (цену отсечения) Объекта в размере 42 000 (Сорок две тысячи) рублей.

2. Отделу по управлению областными государственными унитарными предприятиями, корпоративного управления и приватизации (Тетерина М.А.):

- 1) передать в ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» настоящее распоряжение;
- 2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания на официальном сайте министерства имущественных отношений Иркутской области www.irkobl.ru/sites/impfo/.

3. ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» (Магомедова Е.В.):

- 1) осуществить продажу Объекта в соответствии с настоящим распоряжением в установленном законодательством порядке;
- 2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания и информационного сообщения о торгах на официальном сайте ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» www.irkbl.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru;
- 3) в договоре купли-продажи Объекта предусмотреть обязанность покупателя обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на Объект в установленном законом порядке;
- 4) представить в министерство имуществомных отношений Иркутской области заверенную копию договора купли-продажи и акта приема-передачи Объекта в пятидневный срок с момента подписания акта приема-передачи с покупателем.

4. Отделу ведения Реестра государственной собственности Иркутской области, оформления прав и разграничения собственности (Барабашов И.Н.) исключить Объект из Реестра государственной собственности Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на Объект, содержащей сведения о переходе права собственности.

5. Финансовому отделу (Горячева Г.С.) обеспечить снятие Объекта с балансового учета министерства имущественных отношений Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на Объект, содержащей сведения о государственной регистрации права собственности покупателя.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Криволазу М.В.



Министр

В.А. Сухорученко