



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.05.2018

Иркутск

О приватизации объекта
недвижимости

№ 29/п

В соответствии со статьями 209, 214, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 14, 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», Законом Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-03 «О приватизации областного государственного имущества», Законом Иркутской области от 28 ноября 2017 года № 85-ОЗ «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2018 год», постановлением Правительства Иркутской области от 6 марта 2013 года № 67-п «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, принимая во внимание протокол заседания комиссии по приватизации государственного имущества Иркутской области от 8 мая 2018 года № 5/2018:

1. Приватизировать нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 554,5 кв.м, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 38:26:040401:7736, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120009017, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 12а, д. 15, помещение 215 (далее – Имущество) и определить способом продажи аукцион, установив при этом:

- 1) открытой форму подачи предложений о цене;
 - 2) начальную цену Имущества в размере 9 200 000 (Девять миллионов двести тысяч) рублей без учета НДС;
 - 3) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») Имущества в размере 460 000 (Четыреста шестьдесят тысяч) рублей.
2. Отделу по управлению областными государственными унитарными предприятиями, корпоративного управления и приватизации (Тетерина М.А.):

*Отдел приватизации
в каб. 108
10.05.18*

- 1) передать в ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» настоящее распоряжение и отчет об оценке рыночной стоимости Имущества;
- 2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания на официальном сайте министерства имущественных отношений Иркутской области www.irkobl.ru/sites/mio/;
3. ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» (Магомедова Е.В.):
 - 1) осуществить продажу Имущества в соответствии с настоящим распоряжением в установленном законодательством порядке;
 - 2) обеспечить размещение настоящего сообщения о торгах на день со дня его подписания и информационного сайта Иркутской области www.irkobl.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru;
 - 3) в договоре купли-продажи Имущества предусмотреть обязанность покупателя обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на Имущество в установленном законом порядке;
 - 4) представить в министерство имущественных отношений Иркутской области заверенную копию договора купли-продажи и акта приема-передачи Имущества в пятидневный срок с момента подписания акта приема-передачи с покупателем.
4. Отделу ведения Реестра государственной собственности Иркутской области, оформления прав и разграничения собственности (Барабашов И.Н.) исключить Имущество из Реестра государственной собственности Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на Имущество, содержащей сведения о переходе права собственности.
5. Финансовому отделу (Горячева Г.С.) обеспечить снятие Имущества с балансового учета министерства имущественных отношений Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на Имущество, содержащей сведения о государственной регистрации права собственности покупателя.
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Криволязую М.В.

Министр

В.А. Сухорученко



*ОГКУ «Фонд имущества ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»
Ф.А. № ФВ-108/п
10.05.2018*