



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.04.2018

№ 27/р

Иркутск

О приватизации объекта
недвижимости посредством
публичного предложения

В соответствии со статьями 209, 214, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 14, 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», Законом Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества», Законом Иркутской области от 28 ноября 2017 года № 85-ОЗ «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2018», постановлением Правительства Иркутской области от 6 марта 2013 года № 67-пп «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, принимая во внимание протокол № 9нс-Н/18 от 9 апреля 2018 года о несостоявшихся торгах по продаже недвижимого имущества протокола заседания комиссии по приватизации государственного имущества Иркутской области от 6 апреля 2018 года № 3/2018:

1. Определить способом приватизации объекта недвижимости, расположенного по адресу: Иркутская область, Черемховский район, с. Голуметь, 1200 м юго-западнее ул. Иретская, д. 44: здание, назначение: нежилое, площадь 526,9 кв.м, инв. № 25:248:001:200031070, литер А, этажность: 1, в том числе подземных 0, кадастровый (или условный) номер 38:20:031401:710, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П130000448 с земельным участком, площадь 6862 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:20:031401:336 (далее – Объект) – продажа посредством публичного предложения, установлен при этом:

1) цену первоначального предложения Объекта в размере 2 480 000 (Два миллиона четыреста восемьдесят тысяч) рублей;

*Отдел продаж
в расф.
03.06.18*

2) величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Объекта в размере 248 000 (Двести сорок восемь тысяч) рублей;

3) величину повышения цены («шаг аукциона») Объекта в размере 124 000 (Сто двадцать четыре тысячи) рублей;

4) минимальную цену предложения (цену отсечения) Объекта в размере 1 240 000 (Один миллион двести сорок тысяч) рублей.

2. Отделу по управлению областными государственными унитарными предприятиями, корпоративного управления и приватизации (Тетерина М.А.):

1) передать в ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» следующее распоряжение;

2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания на официальном сайте министерства имущества отношений Иркутской области www.irkobl.ru/sites/mio/.

3. ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» (Магомедова Е.В.):

1) осуществить продажу Объекта в соответствии с настоящим распоряжением в установленном законодательством порядке;

2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания и информационного сообщения о торгах на официальном сайте ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» www.irkbl.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru;

3) в договоре купли-продажи Объекта предусмотреть обязанность покупателя обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на Объект в установленном законом порядке;

4) представить в министерство имуществом законный порядок, области заверенную копию договора купли-продажи и акта приема-передачи Объекта в пятидневный срок с момента подписания акта приема-передачи с покупателем.

4. Отделу ведения Реестра государственной собственности Иркутской области, оформления прав и разграничения собственности (Барабашов И.Н.), отделу управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области (Кононова Ж.В.) исключить Объект из Реестра государственной собственности Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на Объект, содержащей сведения о переходе права собственности.

5. Финансовому отделу (Горячева Г.С.) обеспечить снятие Объекта с балансового учета министерства имуществом отношений Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на Объект, содержащей сведения о государственной регистрации права собственности покупателя.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Крыльовичу М.В.

Министр

В.А. Сухорученко

