



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.04.2018

№ 20/н

Иркутск

О приватизации комплекса
объектов недвижимости
посредством публичного
предложения

В соответствии со статьями 209, 214, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 14, 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», Законом Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества», Законом Иркутской области от 28 ноября 2017 года № 85-ОЗ «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2018», постановлением Правительства Иркутской области от 6 марта 2013 года № 67-пп «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области», руководствуясь Положением о Министерстве Иркутской области, утвержденным Правительством Иркутской области, постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, принимая во внимание протокол № 6нс-Н/18 от 3 апреля 2018 года о несостоявшихся торгах по продаже недвижимого имущества, протокол заседания комиссии по приватизации государственного имущества Иркутской области от 6 апреля 2018 года № 3/2018:

1. Определить способом приватизации комплекса объектов недвижимости, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Полиарная, д. 209Б:

– сооружение - путь ж/д выгрузочный, протяженностью 172,3 п.м, назначение: сооружение, инв. № 30442, литер I, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1165, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004698;

– сооружение - путь ж/д дельтовской, протяженностью 138,0 п.м, назначение: сооружение, инв. № 30442, литер II, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1156, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004699;

*Олег Николаевич
Власов*
03.05.18

– сооружение - путь ж/д выгрузочный, протяженностью 60,0 п.м, назначение: сооружение, инв. № 30442, литер IV, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1122, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004693;

– сооружение путь - ж/д погрузочно-выгрузочный, протяженностью 183,5 п.м, назначение: сооружение, инв. № 30442, литер VI, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1131, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004694;

– сооружение - путь ж/д выгрузочный, протяженностью 116,0 п.м, назначение: сооружение, инв. № 30442, литер VII, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1123, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004695;

– сооружение - путь ж/д соединительный, протяженностью 355,4 п.м, назначение: сооружение, инв. № 30442, литер VIII, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1157, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004696;

– выгрузочный железнодорожный путь, назначение: сооружения транспорта, площадь 114,9 п.м, инв. № 25:401:001:010026090, литер XI, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1734, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004709;

– выгрузочный железнодорожный путь, назначение: сооружения транспорта, площадь 80,5 п.м, инв. № 25:401:001:010026080, литер XIII, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1735, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004708;

– сооружение - путь ж/д выгавочный, протяженностью 259,2 п.м, назначение: здание (строение), помещение (часть помещения), инв. № 30442, литер X, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1114, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004697;

– путь железнодорожный ходовой – сооружение, протяженностью 1011,7 п.м, назначение: сооружение, инв. № 30442, литер IX, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1149, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004700;

– земельный участок, площадь 14142 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:662;

– земельный участок, площадь 526 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1487;

– земельный участок, площадь 495 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1488;

– земельный участок, площадь 520 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1494;

– земельный участок, площадь 125 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:61;

– земельный участок, площадь 1106 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1489;

государственного реестра недвижимости на Объект, содержащей сведения о переходе права собственности.

5. Финансовому отделу (Горячева Г.С.) обеспечить снятие Объекта с балансового учета министерства имущества отношений Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на Объект, содержащей сведения о государственной регистрации права собственности покупателя.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Кривоязыкую М.В.



Министр

В.А. Сухорученко

- земельный участок, площадь 313 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1493;
- земельный участок, площадь 399 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1492;
- земельный участок, площадь 460 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:36:000010:1491 (далее – Объект) – продажа посредством публичного предложения, установив при этом:

- 1) цену первоначального предложения Объекта в размере 15 881 000 (Пятнадцать миллионов восемьсот восемьдесят одна тысяча) рублей;
 - 2) величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Объекта в размере 1 588 100 (Один миллион пятьсот восемьдесят восемь тысяч сто) рублей;
 - 3) величину повышения цены («шаг аукциона») Объекта в размере 794 050 (Семьсот девяносто четыре тысячи пятьдесят) рублей;
 - 4) минимальную цену предложения (цену отсечения) Объекта в размере 7 940 500 (Семь миллионов девятьсот сорок тысяч пятьсот) рублей.
2. Отделу по управлению областными государственными унитарными предприятиями, корпоративного управления и приватизации (Тетерина М.А.):

1) передать в ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» настоящее распоряжение;

2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания на официальном сайте министерства имущества отношений Иркутской области www.irkobl.ru/sites/mio/.

3. ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» (Магомедова Е.В.):

- 1) осуществить продажу Объекта в соответствии с настоящим распоряжением в установленном законодательством порядке;
- 2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания и информационного сообщения о торгах на официальном сайте ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» www.irkbl.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru;
- 3) в договоре купли-продажи Объекта предусмотреть обязанность покупателя обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на Объект в установленном законом порядке;
- 4) представить в министерство имущества отношений Иркутской области заверенную копию договора купли-продажи и акта приема-передачи Объекта в пятидневный срок с момента подписания акта приема-передачи с покупателем.
4. Отделу ведения Реестра государственной собственности Иркутской области, оформления прав и разграничения собственности (Барабашов И.Н.), отделу управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области (Кононова Ж.В.) исключить Объект из Реестра государственной собственности Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого