



*Черешневский*  
*Врахову Андрей*  
*27.03.18.*

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

Иркутск

№ *16/17*

*11.03.2018*

О приватизации комплекса  
объектов недвижимости

В соответствии со статьями 209, 214, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 14, 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», Законом Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества», Законом Иркутской области от 28 ноября 2017 года № 85-ОЗ «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2018 год», постановлением Правительства Иркутской области от 6 марта 2013 года № 67-пп «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области», руководствуясь Положением о Министерстве Иркутской области, утвержденным Правительством Иркутской области, постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, принимая во внимание протокол заседания комиссии по приватизации государственного имущества Иркутской области от 27 февраля 2018 года № 2/2018:

1. Приватизировать комплекс объектов недвижимости, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж. р. Чекановский, ул. Школьная, д. 12:

— поликлника, назначение: нежилое, площадь 321,9 кв.м, инв. № 25:414:001:003826550:0100, литер А, этажность: 1, в том числе подземных 0, кадастровый (или условный) номер 38:34:040201:234, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120010171;

— гараж, назначение: нежилое, площадь 45,1 кв.м, инв. № 25:414:001:003826550:0200, литер Б, этажность: 1, в том числе подземных 0, кадастровый (или условный) номер 38:34:040201:215, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120010170 с земельным участком, площадь 3 184 кв.м, кадастровый

(или условный) номер 38:34:040201:57 (далее – Имущество) и определить способом продажи аукцион, установив при этом:

- 1) открытой форму подачи предложений о цене;
- 2) начальную цену Имущества в размере 1 870 000 (Один миллион восемьсот семьдесят тысяч) рублей без учета НДС;
- 3) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») Имущества в размере 93 500 (Девяносто три тысячи пятьсот) рублей.

2. Отделу по управлению областными государственными унитарными предприятиями, корпоративного управления и приватизации (Геррина М.А.):

1) передать в ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» настоящее распоряжение и отчет об оценке рыночной стоимости Имущества;

2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания на официальном сайте Министерства имущества отношений Иркутской области [www.irkobl.gov.ru/sites/impio/](http://www.irkobl.gov.ru/sites/impio/).

3. ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» (Магомедова Е.В.):

1) осуществить продажу Имущества в соответствии с настоящим распоряжением в установленном законодательством порядке;

2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания и информационного сообщения о торгах на официальном сайте ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» [www.irkbl.ru](http://www.irkbl.ru), официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru);

3) в договоре купли-продажи Имущества предусмотреть обязанность покупателя обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на Имущество в установленном законом порядке;

4) представить в министерство имущества отношений Иркутской области заверенную копию договора купли-продажи и акта приема-передачи Имущества в пятидневный срок с момента подписания акта приема-передачи с покупателем.

4. Отделу ведения Реестра государственной собственности Иркутской области, оформления прав и разграничения собственности (Варабашов И.Н.), отделу управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Иркутской области (Конова Ж.В.) исключить Имущество из Реестра государственной собственности Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на Имущество, содержащей сведения о переходе права собственности.

5. Финансовому отделу (Горячева Г.С.) обеспечить снятие Имущества с балансового учета министерства имущественных отношений Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на Имущество, содержащей сведения о государственной регистрации права собственности покупателю.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Крайнова Ю.М.В.

Министр

В.А. Сухорученко

Вх. № *611-614/1*  
*27.03.2018.*

