УТВЕРЖДАЮ

 Председатель ОГКУ "Фонд

 имущества Иркутской области"

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Магомедова

 " " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г.

**ПРОТОКОЛ №1-Н/16**

об итогах аукциона по продаже

единого имущественного комплекса, расположенного по адресу:

Иркутская область, Иркутский р-н, пос. Новая Разводная, ул. Совхозная, д. 35

## Составлен 12 июля 2016г. г. Иркутск

Наименование продавца: ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» (г. Иркутск, ул. Партизанская, 1.)

Аукционист – В.А. Ермак

Уполномоченный представитель - С.В. Черепанова

На аукционе присутствовал генеральный директор ОАО «ИСКРА» Литвинцева Н.Н.

Продажа Объекта производится в соответствии с договором от 03.06.2009г. №1-ТД/16 информационные сообщения опубликованы в газете «Областная» от 08.07.2016г. №60 (15240), в газете «Ангарские огни» от 22.06.2016г., на сайте Фонда [www.irkfi.ru](http://www.irkfi.ru).

На аукцион выставлен объект недвижимости: единый имущественный комплекс, включает в себя:

 - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства; общая площадь 5 617 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:06:140801:0573, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский р-н, пос. Новая Разводная, ул. Совхозная, д. 35 с расположенными на нем объектами недвижимости, в том числе:

- контора бригады 7, нежилое здание, инвентарный номер 25:212:001:030002510 литер А площадь 72,3 кв.м., этажность 1, адрес объекта: Иркутская область, Иркутский р-н, пос. Новая Разводная, ул. Совхозная, д. 35, кадастровый или (условный) номер 38:06:140801:0573:25:212:001:030002510;

- автовесовая, нежилое здание, инвентарный номер 25:212:001:030002490, литер В, площадь 76,6 кв.м., этажность 1, адрес (местонахождение) объекта: : Иркутская область, Иркутский р-н, пос. Новая Разводная, ул. Совхозная, д. 35, кадастровый или (условный) номер 38-38-01/023/2007-266:

- навес над бетонной площадкой, сооружение, инвентарный номер 25:212:001:030002500, литер Б, площадь 99 кв.м., этажность 1, адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, Иркутский р-н, пос. Новая Разводная, ул. Совхозная, д. 35, кадастровый или (условный) номер 38-38- 01/002/2007-350.

На основании протокола от 08 июля 2016г. "О признании претендентов участниками аукциона" участниками аукциона признаны:

1. ООО «АКВИЛОН», дата регистрации заявки – 09 час. 50 мин. 20 июня 2016г. №1;
2. ООО «ЭкоСтройПроект», дата регистрации заявки – 10 час. 00 мин. 21 июня 2016 г. №2.
3. Семеренко Михаил Анатольевич, дата регистрации заявки – 15 час. 30 мин. 05 июля 2016 г. №3.

**Начальная цена Имущества –** 5 090 000 (Пять миллионов девяносто тысяч) рублей.

**Шаг аукциона 5% (величина повышения начальной цены) –** 254 500 (Двести пятьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей.

**Задаток (10 % начальной цены) -** 509 000 (Пятьсот девять тысяч) рублей

Предложения участников по цене:

1. ООО «АКВИЛОН» - 5 090 000 (Пять миллионов девяносто тысяч) рублей;
2. ООО «ЭкоСтройПроект» - 5 344 500 (Пять миллионов триста сорок четыре тысячи пятьсот) рублей;
3. Семеренко Михаил Анатольевич – на аукцион не явился

В результате аукциона Победителем признан участник **ООО «ЭкоСтройПроект»**, в лице генерального директора Васильева Виктора Владимировича (паспорт №04 02 580885, выдан 06.11.2002 УВД Центрального района г. Красноярска), дата регистрации заявки – 10 час. 00 мин. 21 июня 2016 г. №2, предложивший наивысшую цену в размере 5 344 500 (Пять миллионов триста сорок четыре тысячи пятьсот) рублей.

Победитель аукциона подтверждает цену, предложенную им за объект продажи, и обязуется в срок не позднее 5-ти дней с даты подписания настоящего протокола подписать Договор купли продажи.

Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Ермак

Уполномоченный представитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Черепанова

Подпись победителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/