**Областное государственное казенное учреждение «Фонд имущества Иркутской области»** - специализированная организация, на основании Распоряжения организатора торгов - министерства имущественных отношений Иркутской области от 08.05.2015 №550/и «Об организации аукциона» сообщает о продаже **19 июня 2015 года в 10.00** по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская,1, оф.73б на аукционе права на заключение договора аренды в отношении объектов государственной собственности Иркутской области.

Аукцион является открытым по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Прием заявок – **с** **21 мая 2015 по 15 июня 2015г**. с 09-00 до 17-00 часов по адресу: г.Иркутск, ул.Партизанская,1, оф. 49.

Дата определения участников торгов – **17 июня 2015г**. в 10-00 (время местное).

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды в отношении объектов государственной собственности Иркутской области, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутск, ул. Полярная, д. 209Б (далее – Объект).

**Описание Объекта:**

1. Путь ж/д ходовой, протяженностью 1011,7 п.м., кадастровый (условный) номер 38:36:023001:00:30442/IX;
2. Путь ж/д выставочный протяженностью 259,2 п.м., кадастровый (условный) номер 38:36:023001:00:30442/Х;

**Начальный размер арендной платы:** 33 663,0 (Тридцать три тысячи шестьсот шестьдесят три) рубля в месяц (без НДС, коммунальных услуг и эксплуатационных расходов).

**Размер задатка:** 5 000 (пять тысяч) рублей;

**Шаг аукциона**: 1681,65 (Одна тысяча шестьсот восемьдесят один) рубль 65 (шестьдесят пять) копеек.

**Существенные условия договора:**

- срок договора аренды - 15 (пятнадцать) лет;

- условия по использованию Объекта – использование железнодорожных путей

**Срок заключения договора аренды:** не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (до «09» июня 2015).

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Для участия в аукционе претендентам необходимо подать Заявку установленной формы с приложением необходимых документов и внести задаток на расчетный счет министерства имущественных отношений Иркутской области» по следующим реквизитам: УФК по Иркутской области (министерство имущественных отношений Иркутской области), ИНН 3808174613, КПП 380801001, р/с 40101810900000010001 в Отделении по Иркутской области Сибирского главного управления Центрального банка Российской Федерации (сокращенное – Отделение Иркутск г. Иркутск), КБК 813 11105032020000 120, БИК 042520001, ОКТМО 25701000, назначение задаток за участие в аукционе №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2015г. наименование объекта (далее - Счет Продавца)», лицевой счет №81301060006), не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (до «15» июня 2015г).

Победителем признается участник, предложивший наивысшую цену за объект продажи. Аукцион состоится при наличии не менее двух участников по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, каб. 73б.

Подробнее ознакомиться с объектом аренды, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения Договора о задатке и Договора аренды можно по адресу г.Иркутск, ул.Партизанская,1, к.49, в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Телефон для справок: 297-138, в Интернете по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.irkfi.ru](http://www.irkfi.ru).

Председатель Е.В.Магомедова