ПРОТОКОЛ №33 - АЗ/18

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению №** **020518/0104198/03**

г. Иркутск 06.06.2018

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” в 16:00 06 июня 2018 года провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: г.Иркутск, ул. Партизанская, д.1,оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |
| --- |
| Председатель комиссии1. Магомедова Елена Владимировна |
| Член комиссии2. Кузнецова Анастасия Сергеевна |
| Член комиссии3. Ермак Виктор Акимович |

 Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов http://torgi.gov.ru/ 02.05.2018 г. и в печатном издании бюллетень Сосновоборского муниципального образования от 01 мая 2018г.

4. **Предмет аукциона:** продажа земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1 121 кв.м кадастровый номер 38:36:070901:1008. местоположение: Иркутская область, Иркутский р-н, д. Сосновый Бор, ул. Мелехова. Земельному участку присвоен адрес: д. Сосновый Бор, ул. Мелехова, 11.

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:**  общественное питание, бытовое обслуживание, магазины, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), коммунальное обслуживание, социальное обслуживание.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**

 В соответствии с правилами землепользования и застройки Сосновоборского муниципального образования земельный участок расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

- Письмо филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» «О технологическом присоединении» от 28.04.2017 г. №1229.

- Письмо ООО УК «Ушаковская» от 04.05.2017 №31 о технологическом присоединении к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

- Письмо ООО УК «Ушаковская» от 20.03.2018 г. №26 о плате за подключение к сетям холодного водоснабжения и к сетям теплоснабжения.

- Письмо в/ч №59968 о возможности согласования земельного участка населению для размещения объектов капитального строительства.

**Дополнительная информация:** **нет.**

**Начальный размер арендной платы: 242 100 (Двести сорок две тысячи сто) руб.** за весь период действия договора аренды земельного участка.

**Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 7 263** (Семь тысяч двести шестьдесят три) руб.

**Размер задатка: 20 % от начального размера арендной платы в сумме 48 420 (Сорок восемь тысяч четыреста двадцать)** руб.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с 03 мая 2018 г. по 01 июня 2018 г. с 09-00 до 17-00 часов включительно, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49, на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки.

 4.2. Решение комиссии: аукцион признать не состоявшимся из-за отсутствия заявок.

Председатель комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Магомедова Елена Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Кузнецова Анастасия Сергеевна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  3. Ермак Виктор Акимович |  |  |

 (подпись)