**Объявление на сайтах www.irkfi.ru, www.irkobl.ru, www.torgi.gov.ru**

**Организатор торгов:** областное государственное казенное учреждение «Фонд имущества Иркутской области» на основании распоряжений Правительства Иркутской области от 30 ноября 2017г. №№663-рп, 664-рп, от 11 декабря 2017г. №699-рп, «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» и писем Министерства имущественных отношений Иркутской области от 25 декабря 2017г. №№02-51-24846/17, 02-51-24851/17, 02-51-24841/17, 02-51-24852/17, от 26 декабря 2017г. 02-51-24947/17, от 12 января 2018г. №№ 02-51-229/18, 02-51-230/18, проводит аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков.

Аукцион является открытым по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Аукцион и подведение его итогов состоится **12 марта 2018г. в 11 час. 00 мин**. (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, аукционный зал.

Заявки принимаются ежедневно с **31 января 2018г. по 26 февраля 2018 г.** с 09-00 до 17-00 часов (обед с 13-00 до 14-00) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Дата определения участников аукциона - **28 февраля 2018г. в 16 час. 30 мин**. (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Справки по телефону: (83952) 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: [www.irkfi.ru](http://www.irkfi.ru), [www.mio.irkobl.ru](http://www.mio.irkobl.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) .

**Лот №1.**

**Характеристика земельного участка:** земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 38:06:130817:2078, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, с. Мамоны, мкр. Западный, ул. Наличная.

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено)**.**

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Основной вид использования объекта капитального строительства:** индивидуальный жилой дом.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**

Параметры определяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки Мамонского МО, утвержденными решением Думы Мамонского муниципального образования от 20.06.2017г. №60-297/д, земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

Предварительные технические условия филиала ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети от 24.10.2017г. №12771 для технологического присоединения.

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 03.02.2017г. №27 об отсутствии централизованного водоснабжения и водоотведения.

**Цель использования земельного участка:** индивидуальные жилые дома.

**Срок действия договора аренды**: **20 лет**

**Дополнительная информация:**

- Отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения.

- Земельный участок со сложным рельефом, в центральной части расположена балка с крутизной 5-7 градусов.

**Начальный размер годовой арендной платы: 61 000 (Шестьдесят одна тысяча)** рублей.

**Шаг аукциона**: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **1 830 (Одна тысяча восемьсот тридцать)** рублей;

**Размер задатка:** 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **30 500 (Тридцать тысяч пятьсот)** рублей.

**Лот №2.**

**Характеристика земельного участка:** земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1034 кв.м с кадастровым номером 38:06:130401:1185, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, д. Малая Еланка, ул. Новая.

Земельному участку присвоен адрес: Иркутская область, Иркутский район, д. Малая Еланка, ул. Новая, 25.

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Основной вид использования объекта капитального строительства:** индивидуальный жилой дом.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**

Параметры определяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки Мамонского МО, утвержденными решением Думы Мамонского муниципального образования от 20.06.2017г. №60-297/д, земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

Предварительные технические условия филиала ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети от 13.10.2017г. №12369 для технологического присоединения.

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 03.02.2017г. №28 об отсутствии централизованного водоснабжения и водоотведения.

**Цель использования земельного участка:** индивидуальные жилые дома.

**Срок действия договора аренды:** 20 лет

**Дополнительная информация:** Отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения.

**Начальный размер годовой арендной платы: 44 000 (Сорок четыре тысячи)** рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **1 320 (Одна тысяча триста двадцать)** рублей;

**Размер задатка:** 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **22 000 (Двадцать две тысячи)** рублей.

**Лот №3.**

**Характеристика земельного участка:** земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1174 кв.м с кадастровым номером 38:06:130821:3913, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, мкр. Западный, ул. Раздольная, 33.

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Основной вид использования объекта капитального строительства:** индивидуальный жилой дом.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**

Параметры определяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки Мамонского МО, утвержденными решением Думы Мамонского муниципального образования от 20.06.2017г. №60-297/д, земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

Предварительные технические условия филиала ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети от 30.10.2017г. №12935 для технологического присоединения.

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 03.02.2017г. №27 об отсутствии централизованного водоснабжения и водоотведения.

**Цель использования земельного участка:** индивидуальные жилые дома.

**Срок действия договора аренды:** 20 лет

**Дополнительная информация:** Отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения.

**Начальный размер годовой арендной платы: 50 000 (Пятьдесят тысяч)** рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **1 500 (Одна тысяча пятьсот)** рублей;

**Размер задатка:** 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **25 000 (Двадцать пять тысяч)** рублей.

**Лот №4.**

**Характеристика земельного участка:** земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1463 кв.м с кадастровым номером 38:06:130401:1186, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, д. Малая Еланка, ул. Полевая.

Земельному участку присвоен адрес: Иркутская область, Иркутский район, д. Малая Еланка, ул. Полевая, 12.

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Основной вид использования объекта капитального строительства:** индивидуальный жилой дом.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**

Параметры определяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки Мамонского МО, утвержденными решением Думы Мамонского муниципального образования от 20.06.2017г. №60-297/д, земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

Предварительные технические условия филиала ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети от 13.10.2017г. №12392 о предоставлении информации.

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 03.02.2017г. №28 об отсутствии централизованного водоснабжения и водоотведения.

**Цель использования земельного участка:** индивидуальные жилые дома.

**Срок действия договора аренды:** 20 лет

**Дополнительная информация:** Отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения.

**Начальный размер годовой арендной платы: 59 000 (Пятьдесят девять тысяч) рублей.**

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **1 770 (Одна тысяча семьсот семьдесят)** рублей;

**Размер задатка:** 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **29 500 (Двадцать девять тысяч пятьсот)** рублей.

**Лот №5.**

**Характеристика земельного участка:** земельный участок из земель населенных пунктов площадью 525 кв.м с кадастровым номером 38:06:130821:3914, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, с. Мамоны, мкр. Западный, ул. Проезд Радиан, 44.

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.

**Основной вид использования объекта капитального строительства:-**

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**

Параметры определяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки Мамонского МО, утвержденными решением Думы Мамонского муниципального образования от 20.06.2017г. №60-297/д, земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

Предварительные технические условия филиала ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети от 24.10.2017г. №12775 о техническом присоединении.

Письмо филиала ОАО «ИЭСК» от 16.08.2017г. №9864 на вынос ВЛ-0,4 кВ с земельного участка.

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 28.12.2016г. №398.

**Цель использования земельного участка:** Деловое, общественное и коммерческое управление.

**Срок действия договора аренды:** 18 месяцев.

**Дополнительная информация:**

**-** Отсутствуют централизованные сети тепло-, водоснабжения и водоотведения.

- Границы земельного участка пересекает металлический забор.

- На территории земельного участка расположены опоры ЛЭП, имеются технические условия филиала ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети от 16.08.2017г. №9864 на вынос ВЛ-0,4 кВ с данного земельного участка.

**Начальный размер годовой арендной платы: 188 000 (Сто восемьдесят восемь тысяч)** рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **5 640 (Пять тысяч шестьсот сорок)** рублей;

**Размер задатка:** 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **94 000 (Девяносто четыре тысячи)** рублей.

**Лот №6.**

**Характеристика земельного участка:** земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 38:06:130401:1183, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, д. Малая Еланка, ул. Сосновая, 21.

**Право на земельный участок**: государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Основной вид использования объекта капитального строительства:** индивидуальный жилой дом.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**

Параметры определяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки Мамонского МО, утвержденными решением Думы Мамонского муниципального образования от 20.06.2017г. №60-297/д, земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

Предварительные технические условия филиала ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети от 01.11.2017г. №13086 «О предоставлении информации».

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 03.02.2017г. №28 об отсутствии централизованного водоснабжения и водоотведения.

**Цель использования земельного участка:** индивидуальные жилые дома.

**Срок действия договора аренды:** 20 лет

**Дополнительная информация:**

**-** Отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения.

- Земельный участок расположен в охранной зоне ЛЭП.

**Начальный размер годовой арендной платы: 88 500 (Восемьдесят восемь тысяч пятьсот)** рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **2 655 (Две тысячи шестьсот пятьдесят пять)** рублей;

**Размер задатка:** 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **44 250 (Сорок четыре тысячи двести пятьдесят)** рублей.

**Лот №7.**

**Характеристика земельного участка:** земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 38:06:130401:1184, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, д. Малая Еланка, ул. Сосновая, 19.

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Основной вид использования объекта капитального строительства:** индивидуальный жилой дом.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**

Параметры определяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки Мамонского МО, утвержденными решением Думы Мамонского муниципального образования от 20.06.2017г. №60-297/д, земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

Предварительные технические условия филиала ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети от 02.11.2017г. №13168 «О предоставлении информации».

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 03.02.2017г. №28 об отсутствии централизованного водоснабжения и водоотведения.

**Цель использования земельного участка:** индивидуальные жилые дома.

**Срок действия договора аренды:** 20 лет

**Дополнительная информация:**

- Отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения.

- Земельный участок расположен в охранной зоне ЛЭП.

**Начальный размер годовой арендной платы: 88 500 (Восемьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей.**

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **2 655 (Две тысячи шестьсот пятьдесят пять)** рублей;

**Размер задатка:** 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **44 250 (Сорок четыре тысячи двести пятьдесят)** рублей.

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона в срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - Заявителя.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Задаток вносится в размере 50% от начальной стоимости размера аренды на расчетный счет Продавца р/сч. № 40302810400004000002 отделение Иркутск, г.Иркутск, БИК 042520001, Получатель: ИНН 3808022890, КПП 380801001 Минфин Иркутской области (ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области», лицевой счет №81301060006), код платежа 813 1 11 05012 04 0000 120, ОКТМО 25701000 назначение платежа: задаток за участие в аукционе наименование, адрес объекта. Договор о задатке заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 ГК РФ.

Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента рассмотрения заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращаются в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Решение о признании претендентов участниками аукциона** принимается в соответствии протоколом приема заявок – **28 февраля 2017 г. в 16 час. 30 мин**. (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка с Министерством имущественных отношений Иркутской области не ранее 10 дней не позднее 30 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте торгов РФ протокола о результатах аукциона, осуществить государственную регистрацию договора аренды земельного участка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора аренды земельного участка аукцион признается несостоявшимся, внесенный Победителем аукциона задаток ему не возвращается.

**Отказ в проведении аукциона**: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Информация о результатах аукциона публикуется в печатном издании Мамонского муниципального образования «Вестник» и размещается на официальном сайте в сети «Интернет» www.mio.irkobl.ru, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), www. irkfi.ru в месячный срок со дня заключения договора купли - продажи» земельного участка.

Подробнее ознакомиться с объектом продажи, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения договора о задатке и договора аренды земельного участка

можно по адресу г. Иркутск, ул. Партизанская,1, оф. 49, в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Телефон для справок: 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, www. mio.irkobl. Ru; www. irkfi.ru.

Осмотр земельных участков на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни с 15-00 до 17-00 часов, совместно с представителем организатора торгов Коваленко Валерием Ивановичем (запись по телефону 29-54-06).

Председатель Е.В. Магомедова

**ЗАЯВКА**

на участие в аукционе по продаже права на заключение

договора аренды земельного участка

1.Изучив информационное сообщение об аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

**(заполняется юридическим лицом)**

**ЗАЯВИТЕЛЬ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(*наименование организации заявителя, ИНН, ОГРН)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический и фактический адреса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(заполняется физическим лицом)**

**ЗАЯВИТЕЛЬ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(*Ф.И.О. заявителя)*

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан)

Место регистрации (адрес)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

согласен приобрести право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте торговРФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Претендент принимает на себя обязательство заключить договор аренды с Министерством имущественных отношений Иркутской области.

3. Претендент согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его уклонения от подписания протокола аукциона либо отказа от внесения установленной суммы платежа, равно как и от заключения договора аренды, сумма внесенного Претендентом задатка не возвращается.

4. Платежные реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка (ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» не несет ответственности за неверно указанные Заявителем реквизиты): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Перечень предоставляемых документов:*

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

5) опись представленных документов

Подпись Заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г.

**Заявка принята Продавцом:**

Час. \_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г. за №\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )